

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на Стратегию развития имущественного комплекса

Вологодской области до 2020 года

В условиях острого дефицита областного бюджета становятся весьма актуальными вопросы пополнения его доходной базы, в том числе за счет платежей от использования имущества региона. Кроме того, с целью повышения эффективности государственного управления в соответствии с действующей системой нормативно-правовых актов требуется разработка документов стратегического планирования в каждой из отраслей экономики. Данные обстоятельства обуславливают актуальность принятия Стратегии развития имущественного комплекса Вологодской области на период до 2020 года (далее Стратегии).

Следует отметить, что цели, задачи и направления Стратегии определены по результатам качественного анализа факторов внешней и внутренней среды. Безусловным достоинством подготовленного документа является то, что управление собственностью области рассматривается с позиций системного подхода.

Вместе с тем отдельные положения Стратегии, на наш взгляд, требуют уточнений и доработки.

Во-первых, в документе отсутствует раздел, в котором обоснована актуальность разработки Стратегии для решения задач развития области на долгосрочную перспективу. Следовательно, *неясно, каким образом Стратегия увязана с содержанием нормативно-правовых актов стратегического планирования, утвержденных на региональном уровне.*

Во-вторых, среди показателей, характеризующих основные результаты реализации Стратегии (прил. 4), *не указаны индикаторы, которые позволяют дать объективную оценку экономической эффективности использования имущественного комплекса области.* В связи с этим не представляется возможным определить степень достижения цели Стратегии, которая заключается в эффективном управлении имуществом области.

В-третьих, в Стратегии *не нашла отражение задача по снижению затрат на управление имуществом комплексом региона*. В то же время ее решение является одним из условий повышения эффективности управления в данной сфере.

В-четвертых, в документе *не содержится конкретных направлений по использованию морально и физически устаревшего имущества области*. Неясно, какие меры планируется предпринять в целях его модернизации, а также повышения привлекательности для потенциальных арендаторов и инвесторов.

Считаем, что устранение указанных недостатков резко повысит содержательность и обоснованность Стратегии и, как следствие, эффективность управления имуществом комплексом региона.